

Na temelju članka 33. stavka 1., članka 44. stavka 2. i članka 48. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18 i 32/20) te članka 36. Statuta Općine Nova Bukovica („Službeni glasnik Općine Nova Bukovica br. 2/21 i 2/23), Općinsko vijeće Općine Nova Bukovica na svojoj 24. sjednici, održanoj dana 27. 06. 2024. godine, donijelo je sljedeću

ODLUKU **o komunalnim djelatnostima**

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se vrste komunalnih djelatnosti koje se obavljaju na području Općine Nova Bukovica, te organizacijski oblici obavljanja komunalnih djelatnosti.

Članak 2.

Komunalne djelatnosti sukladno članku 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture na području Općine Nova Bukovica su:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
3. održavanje javnih zelenih površina,
4. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
5. održavanje groblja,
6. održavanje čistoće javnih površina,
7. održavanje javne rasvjete.

U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovog članka može se osigurati i građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture potrebne za obavljanje te djelatnosti.

Pod održavanjem nerazvrstanih cesta podrazumijeva se skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta, osim zimskog održavanja.

Pod održavanjem javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila podrazumijeva se održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost.

Pod održavanjem građevina, uređaja i predmeta javne namjene smatra se održavanje i čišćenje građevina, uređaja i predmeta javne namjene kao što su spomenici i spomen obilježja, autobusna stajališta, dječja igrališta, oglasne ploče, spremnici za otpad i dr.

Pod održavanjem javnih zelenih površina podrazumijeva se košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na

dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina.

Pod održavanjem groblja podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

Pod održavanjem čistoće javnih površina podrazumijeva se čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.

Članak 3.

Uslužne komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području Općine Nova Bukovica su:

1. usluge ukopa pokojnika unutar groblja,
2. obavljanje dimnjačarskih poslova.

Pod uslugama ukopa pokojnika unutar groblja podrazumijevaju se ispraćaj i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima.

Pod dimnjačarskim poslovima podrazumijeva se čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama.

U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovog članka može se osigurati i građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture potrebne za obavljanje te djelatnosti.

Članak 4.

Sukladno članku 26. Zakona o komunalnom gospodarstvu, osim komunalnih djelatnosti iz članka 2. i 3. ove Odluke, od komunalnog značenja za Općinu Novu Bukovicu je i obavljanje slijedećih komunalnih djelatnosti:

1. Dezinfekcija, dezinskcija i deratizacija :

Pod dezinfekcijom, dezinskcijom i deratizacijom podrazumijeva se provođenje obvezne preventivne dezinfekcije, dezinskcije i deratizacije radi sustavnog suzbijanja insekata i glodavaca.

2. Veterinarsko-higijeničarski poslovi:

Pod veterinarsko-higijeničarskim poslovima podrazumijeva se hvatanje i zbrinjavanje pasa i mačaka bez nadzora te uklanjanje uginulih pasa, mačaka i drugih životinja s javnih površina.

3. Zimsko održavanje nerazvrstanih cesta

Pod zimskim održavanjem nerazvrstanih cesta podrazumijeva se čišćenje snijega i posipanje sredstvima za odmrzavanje nerazvrstanih prometnica.

4. Održavanje poljskih putova

Pod održavanjem poljskih putova podrazumijeva se kontinuirano održavanje mreže poljskih putova unutar svih katastarskih općina u granicama Općine Nova Bukovica.

5. Poslovi izgradnje, upravljanja i održavanja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme.

6. Obavljanje poslova oglašavanja (postavljanje, održavanje i upravljanje oglasnim površinama).

U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovog članka može se osigurati i građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture potrebne za obavljanje te djelatnosti.

Članak 5.

Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje i/ili građenje komunalne infrastrukture, iz članka 2., 3. i 4. ove Odluke mogu obavljati:

1. pravne i fizičke osobe-obrtnici na temelju ugovora o koncesiji,
2. pravne i fizičke osobe-obrtnici na temelju ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti,
3. trgovačko društvo u vlasništvu ili suvlasništvu Općine Nova Bukovica,
4. vlastiti pogon,
5. komunalne djelatnosti mogu se prenijeti na druge jedinice lokalne samouprave.

Komunalne djelatnosti koje obavlja Vlastiti pogon Općina Nova Bukovica, a kojima se osigurava održavanje i/ili građenje komunalne infrastrukture određene su posebnom Odlukom.

Trgovačko društvo iz stavka 1. točke 3. obavlja komunalne djelatnosti iz članka 2., 3. i 4. ove Odluke temeljem odluke predstavničkog tijela o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti.

Obavljanje komunalnih djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji

Članak 6.

Komunalne djelatnosti koje mogu obavljati pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji su:

1. Obavljanje dimnjačarskih poslova.

Članak 7.

Postupak provođenja pripremnih radnji i postupak davanja koncesije iz članka 4. ove Odluke provodi se sukladno odredbama Zakona o koncesijama, Zakona o komunalnom gospodarstvu i odredbama ove Odluke.

Pojedinačnim aktom Općinskog vijeća Općine Nova Bukovica, uređivati će se komunalne djelatnosti koje će se na području Općine Nova Bukovica obavljati na temelju koncesije i utvrđivati pripreme radnje i postupak davanja koncesije.

Postupak davanja koncesije započinje danom slanja na objavu Obavijesti o namjeri davanja koncesije (u daljnjem tekstu: Obavijest) u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: EOJN).

Odluku o slanju obavijesti o namjeri davanja koncesije, kao i samu Obavijest o namjeri davanja koncesije, objavljuje Načelnik Općine Nova Bukovica u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske i na internetskoj stranici Općine Nova Bukovica s navedenim datumom objave u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Pripreme radnje i postupak davanja koncesije provodi Stručno povjerenstvo za koncesiju.

Za provedbu postupka davanja koncesija načelnik imenuje Stručno povjerenstvo za koncesiju za provođenje postupka dodjele koncesije.

Povjerenstvo se bira iz redova stručnjaka iz područja pravne, ekonomske i tehničke struke. Povjerenstvo ima predsjednika i četiri člana.

Kod koncesije koja se daje u skladu s propisom kojim se uređuje javna nabava najmanje jedan član stručnog povjerenstva mora imati važeći certifikat u području javne nabave.

Članak 8.

Prije početka postupka davanja koncesije nadležno upravno tijelo Općine Nova Bukovica provodi pripreme radnje sukladno zakonu kojim se uređuju koncesije.

Pripremnim radnjama smatraju se osobito:

- imenovanje stručnog povjerenstva za koncesiju,
- izrada studije opravdanosti davanja koncesije ili analize davanja koncesije,
- procjena vrijednosti koncesije,
- izrada dokumentacije za nadmetanje.

Komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati temeljem pisanog ugovora

Članak 9.

Komunalne djelatnosti koje mogu obavljati pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti putem trgovačkog društva i vlastitog pogona su:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
3. održavanje javnih zelenih površina,
4. održavanje groblja,
5. održavanje čistoće javnih površina ,
6. dezinfekcija, dezinfekcija i deratizacija,
7. veterinarsko-higijeničarski poslovi,
8. zimsko održavanje nerazvrstanih cesta,
9. održavanje poljskih putova,

10. poslovi izgradnje, upravljanja i održavanja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme,
11. obavljanje poslova oglašavanja (postavljanje, održavanje i upravljanje oglasnim površinama),
12. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
13. održavanje javne rasvjete.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti provodi se prema propisima kojima se uređuje javna nabava.

Odluku o načinu obavljanja komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka donosi općinski načelnik.

Članak 10.

Odluku o provedbi javnog natječaja ili prikupljanja ponuda za povjeravanje određenih komunalnih poslova na temelju ugovora donosi Načelnik.

Pojedinačnim aktom Općinskog vijeća Općine Nova Bukovica, uređivati će se komunalne djelatnosti koje će se na području Općine Nova Bukovica obavljati na temelju pisanog ugovora i utvrđivati pripremne radnje i postupak do sklapanja ugovora sa odabranim ponuditeljem.

Načelnik donosi odluku o imenovanju povjerenstva za provedbu javnog natječaja ili prikupljanja ponuda.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

Na temelju Odluke iz prethodnog stavka ovog članka, Načelnik sklapa ugovor o povjeravanju određenih komunalnih poslova koji obvezno sadrži:

- djelatnost za koju se sklapa ugovor,
- vrijeme na koje se sklapa ugovor,
- vrstu i opseg poslova,
- način određivanja cijene za obavljanje poslova, te način i rok plaćanja,
- jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

Ugovor o povjeravanju određenih komunalnih poslova može se sklopiti najdulje na vrijeme od 4 (četiri) godine.

Članak 11.

Obim i cijena komunalnih poslova odrediti će se na osnovu Programa održavanja komunalne infrastrukture iz članka 72. i 73. Zakona o komunalnom gospodarstvu i troškovnika načinjenog na temelju Programa održavanja komunalne infrastrukture za godinu u kojoj se zaključuje ugovor, a do isteka roka na koji je zaključen ugovor bit će utvrđeni naprijed navedenim Programom i troškovnicima za predmetne poslove.

Evidenciju komunalne infrastrukture utvrđuje općinski načelnik, a objavljuje se na službenoj mrežnoj stranici Općine Nova Bukovica te se po potrebi vrši ažuriranje podataka.

Promjena cijena obavljanja komunalne djelatnosti

Članak 12.

Pravne ili fizičke osobe - isporučitelji komunalnih usluga koji obavljaju komunalne djelatnosti iz članka 2., 3. i 4. ove Odluke, a sukladno članku 55. Zakona o komunalnom gospodarstvu, dužni su pri svakoj eventualnoj promijeni cijene, odnosno tarife svojih usluga izvršiti prijavu cjenika, odnosno zatražiti suglasnost Načelnika najkasnije 30 dana prije njene promjene.

U prvom godini ugovorena cijena se ne smije mijenjati.

Načelnik je dužan dati svoju suglasnost u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostave prijave cjenika, u suprotnom smatrat će se da je suglasnost dana.

Ukoliko Načelnik donese negativno mišljenje o predloženom cjeniku komunalnih usluga, isti se ne može primjenjivati.

Prijava cjenika iz stavka 1. ovog članka obavezno sadrži:

- vrstu komunalne usluge, te način obračuna i plaćanja usluge,
- strukturu postojeće cijene komunalne usluge,
- predloženu novu cijenu usluge i njezinu strukturu,
- postupak promjene cijene s detaljnim obrazloženjem i kalkulacijom.

Članak 13.

Pravna i fizička osoba koja obavlja komunalnu djelatnost na temelju ugovora o koncesiji i ugovora o povjeravanju komunalnih poslova, sklopljenih na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 69/01., 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09- 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.), Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18.) i akata Općine Nova Bukovica, nastavlja s radom do isteka važenja tih ugovora.

Članak 14.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima u Općini Nova Bukovica („Službeni glasnik Općine Nova Bukovica“ br. 4/20 i 3/21).

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Nova Bukovica“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE NOVA BUKOVICA

KLASA: 363-01/24-01/02
URBROJ: 2189-9-01-24-4
Nova Bukovica, 27. 06. 2024.g.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Franjo Kraljik