



REPUBLIKA HRVATSKA

VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA

OPĆINA NOVA BUKOVICA

OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 320-02/25-01/47

URBROJ: 2189-9-02-25-6

Nova Bukovica, 29. prosinac 2025. godine

KREŠIMIR ŠKRNIČKI

Brezik 37,

Brezik

PREDMET: Nagodba broj: N-DO-197/2025-18 sklopljena 14.11. 2025. između Krešimira Škrničkog i Republike Hrvatske zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Virovitici (u daljem tekstu Nagodba)

- Poziv na predaju posjeda poljoprivrednog zemljišta u Vlasništvu RH u skladu sa točkom III citirane Nagodbe

Općinsko državno odvjetništvo u Virovitici dana 01.12.2025.g. dostavilo je Općini Nova Bukovica gore narečenu predmetnu Nagodbu.

Točkom III narečene Nagodbe vi ste se obvezali da u roku od 15 dana od poziva Općine Nova Bukovica putem Općine Nova Bukovica predate u posjed Republici Hrvatskoj slijedeće čestice:

k.o. Dobrović:

k.č.br.: 373/2, 202/1, 202/2, 350, 357, 358, 365, 366,
373/1, 373/3, 373/4, 728/1, 729/1, 729/2,
731/1, 731/2, 731/3, 732/1, 732/3, 733/1, 733/2,
734/1, 734/2, 737/1, 737/2, 737/2, 737/3, 738/1
739, 740/1, 740/2, 741/1, 741/2

k.o. Nova Bukovica:

k.č.br.: 1727/3, 1733/1B, 1731/1, 1755, 1717/2, 1717/3,
1720, 1723/1, 1730, 1731/2, 1475/1, 1538/2,
1538/3, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544/1, 1544/2,
1545/1, 1545/2, 1718/2, 1718/3, 1721/2, 1722/1,
1722/2, 1723/2, 1724/1, 1724/2, 1725/1, 1725/2,
1726/1, 1726/2, 1727/1, 1727/2, 1728, 1733/1A,
1734//1A, dio 1986/26 u površini od 11261m2,
1721/1, 1732, 1719/2B, 1719/2A, 1797

k.o. Dobrović :

k.č.br. 200, 203/1, 279/3, 735 i 738/2.

Analizom čestica za koje ste se nagodbom obvezali dati ih u posjed Republici Hrvatskoj putem Općine Nova Bukovica, utvrdili smo da su od navedenih čestica sve čestice osim k.č.br. 1721/I, 1730 i 1732 u k.o. Nova Bukovica u natječaju za zakup zemljišta dane u zakup i da su u odnosu na njih već zaključeni ugovori o zakupu, pri čemu je u postupku uvođenje tih osoba u posjed, ali se jedan dio osoba nije mogao uvesti u posjed zbog vašeg protupravnog ulaska u posjed na tim česticama.

Napominjemo da ste vi sudjelovali u tom natječaju, ali čestice za koje ste sklopili nagodbu niste dobili u zakup, tako da vam je poznato da su te čestice bile obuhvaćene natječajem za zakup. Također, pismeno ste obaviješteni da ne obrađujete zemljište koje je bilo obuhvaćeno natječajem za zakup kako bi se zakupci mogli uvesti u posjed, ali ste ipak na svoj rizik i svoju odgovornost obradili to zemljište.

U dosadašnjem radu Povjerenstvo za uvođenje u posjed na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu RH na području Općine Bukovica u postupku uvođenja u posjed kod nekoliko zakupaca utvrdilo je da ste vi protupravno obradili (posijali) površine na kojima je temeljem valjanog ugovora o zakupu trebalo uvesti u posjed te zakupce, ali to nije bilo moguće jer je isto već obrađeno po vama.

Budući da Povjerenstvo još nije utvrdilo koje ste sve čestice protupravno obradili (uvođenje u posjed do sada je izvršeno za otprilike pola ugovora u zakupu), do sada niste pozvani da predate posjed na zemljištu koje ste obradili, iako ste znali da je zemljište dano u zakup drugim osobama po navedenom natječaju, već je to planirano nakon što navedeno Povjerenstvo utvrdi sve površine koje ste obradili bez valjane pravne osnove.

Budući da ste vi sami sa Republikom Hrvatskom zastupanom po Općinskom državnom odvjetništvu u Virovitici i prije nego je Povjerenstvo utvrdilo površine koje ste obradili bez valjane pravne osnove, sklopili citiranu Nagodbu u kojoj ste se u točki III obvezali najkasnije u roku 15 dana od poziva Općine Nova Bukovica putem Općine Nova Bukovica predati Republici Hrvatskoj posjed na česticama gore navedenim, pozivamo vas da u roku od najkasnije 15 dana po primitku ovog poziva dodete u prostorije Općine Nova Bukovica u Novoj Bukovici i potpišete izjavu da Republici Hrvatskoj predajete u posjed sve čestice iz gore narečene Nagodbe, osim navedenih čestica koje nisu obuhvaćene ugovorima o zakupu, te da zakupcima nećete praviti nikakve probleme.

Ukoliko u ostavljenom roku ne biste na navedeni način predali posjed na navedenim česticama, Općina Nova Bukovica o tome će obavijestiti Općinsko državno odvjetništvo u Virovitici i zatražiti da isto postupi u skladu sa odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu, tj. pokrene pred nadležnim sudom postupak za predaju posjeda gore navedenih čestica Republici Hrvatskoj, što bi za vas moglo izazvati značajne troškove.

Nadamo se da ćete postupiti prema Nagodbi koju ste potpisali i tako izbjeći troškove i neugodnosti u postupku predaje zemljišta u posjed sudskim putem.

Sa poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK

Isislav Bračun, prof.



O tome obavijest:

1. Općinsko državno odvjetništvo u Virovitici, V.
2. Županijsko državno odvjetništvo u Bjelovaru, B.

Hrvatska pošta

Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service
Poštanska služba

Office of posting
Prijamni poštanski ured **33518** Date
Datum **17.10.2022**

Addressee of the item
Primateelj pošiljke **KREŠIMIR ŠKRNJČKI**

BRETKA 37

AR

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Nature of the item/vrsta pošiljke

- Registered
Preporučena
- Postal parcel
Poštanski paket
- Insured letter
Vrijednosna pošiljka

Amount
Iznos

No of item
Br. pošiljke



- Money order
Uputnica

Amount
Iznos

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

- delivered
uručena je

- paid
isplaćena je

Date
Datum

20 22

Signature*
Potpis*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredbine države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

OPĆINA NOVA BUKOVICA

Street and N°
Ulica i b. n.

TRG DR F. RUŽIĆA 1

Locality and country
Mjesto i država

33518 NOVA BUKOVICA

To be filled in by the sender
Ispuniti pošiljatelj

Obavijest 21.10.2022

Ozn. za narudžbu: 6/2022

Hrvatska pošta

AR

AR

REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITICKO-PODRAVSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA NOVA BUKOVICA

POŠTARINA PLAĆENA HRVATSKOM
U POŠTANSKOM UREDU
33518 NOVA BUKOVICA



AR

KREŠIMIR ŠKRNJČKI

BRETKA 37

33518 NOVA BUKOVICA

VAŽITI 17.10.2022

REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITICKO-PODRAVSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA NOVA BUKOVICA
POŠTANSKI URAD
33518 NOVA BUKOVICA

